HDFC BANK
We understand your world

विशेष प्रचालन विभाग – 5वां तल, प्लॉट नं. 1, अंसल क्लॉसिक टॉवर, ब्लॉक जे, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली–110027

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिये) [नियम 8(1)]

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** जिसका पंजीकृत कार्यालयः बैंक हाउस, सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई–400013 में है तथा एक कार्यालय 5वां तल, प्लॉट नं. 1, अंसल क्लैसिक टावर, ब्लॉक जे, रजौरी गार्डन, नई दिल्ली–110027 में है में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना 25 अगस्त, 2022 को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) अंतर्गत जारी कर ऋणधारक मै. एपीडी फैशन प्राईवेट लिमिटेड, कार्यालयः कार्यालय नं. 7022/1, एमपीएल नं. 483, मैन रोड माता राजेश्वरी, नेहरू नगर, डरटविन के निकट, नई दिल्ली–110005 तथा गारंटर्स नामः श्री संजय ककर एवं श्री राकेश कुमार को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि 25 अगस्त, 2022 को रु. 7,71,72,278.07 (रु. सात करोड़ इकहत्तर लाख बहत्तर हजार दो सौ अठहत्तर एवं पैसे सात मात्र) के साथ उस पर ब्याज वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक, गारंटर, मार्टगैजर्स इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, मार्टगैटर्स, गारंटर्स तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एचडीएफसी बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय ऊपर वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज के लिये एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

क्रम सं.	सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
1.	सम्पूर्ण प्रथम तल, छत के अधिकार के बिना, माप 130.07 वर्ग मीटर, आवासीय सम्पत्ति सं. 68 का भाग, भूमि एरिया 175 वर्ग मीटर, पॉकेट ए, सेक्टर 19, द्वारका, नई दिल्ली	24 फर. 2023
2.	ग्राम तिहाड़, फतेह नगर के नाम से विदित, बी–ब्लॉक, गुरुनानकपुरा, नई दिल्ली में स्थित आवासीय सम्पत्ति सं. डब्ल्यूजेड–179, माप 200 वर्ग यार्ड्स, छत के अधिकार के साथ, खसरा नं. 585 में शामिल।	24 फर. 2023

स्थानः नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी,**
तिथिः 24 फर. 2023 **एचडीएफसी बैंक लि.**

डीसीबी बैंक लिमिटेड
7/56, 'ए' सेट हाउस, देश बंधु गुप्ता रोड,
करोल बाग, नई दिल्ली–110005

DCB BANK

परिशिष्ट IV [देखें नियम 8(1)]
कब्जा सूचना
(अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 26.9.2022 जारी कर श्री जीतेन्द्र सिंह, सोनू देवी, नरेन्द्र सिंह तथा श्रीमती रमावती को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि **रु. 19,94,258.26/– (रु. उन्नीस लाख चौहानवे हजार दो सौ अन्ठावन एवं पैसे छब्बीस मात्र)** वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गारंटर इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 20 फरवरी, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय **रु. 21,47,332.78** तथा उस पर ब्याज की राशि के लिये डीसीबी बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

मौजा बसई, मुस्तकिल चुंगी अंडर, ताजगंज आगरा, उत्तर प्रदेश–282001 में प्लॉट नं. ए–20 में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।

हस्ता./–
तिथिः 26.02.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थानः आगरा **डीसीबी बैंक लिमिटेड**

REGENCY HEALTH
BHAROSE KA SPECIALIST

रीजेंसी हॉस्पिटल लिमिटेड

सीआईएन : U85110UP1987PLC008792
पंजीकृत कार्यालय : ए–2, सर्वोदय नगर, कानपुर 208 005, उत्तर प्रदेश
दूरभाष : 0512–3502480, ई–मेल : investor@regencyhealthcare.in
वेबसाइट : www.regencyhealthcare.in

असाधारण आम बैठक तथा ई–वोटिंग की जानकारी की सूचना

1. एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कॉर्पोरेट मामले मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020,17/2020, 20/2020, 02/2021 तथा 11/2022 क्रमशः दिनांक 8 अप्रैल, 2020,13 अप्रैल, 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021 तथा 28 दिसम्बर, 2022 के अनुपालन में कंपनी की असाधारण आम बैठक (ईजीएम) मंगलवार, 21 मार्च, 2023 को सुबह 11:30 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी और कॉरपोरेट मामले मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी अन्य सभी प्रयोज्य कानूनों द्वारा कंपनियों को सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना किसी कॉमन स्थान पर वीसी के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमति है।
2. उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में, ईजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सभी सदस्यों को भेज दी गई हैं जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं। ये दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.regencyhealthcare.in पर और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध हैं।
3. कट–ऑफ तिथि (14 मार्च, 2023) को भौतिक रूप में या अभौतिक रूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य एनएसडीएल के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ('रिमोट ई–वोटिंग') के माध्यम से ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना मतदान कर सकते हैं। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि :
   - **i.** ईजीएम की सूचना में निर्दिष्ट व्यवसाय का रिमोट ई–वोटिंग या ईजीएम में ई–वोटिंग सिस्टम के माध्यम से लेन–देन किया जा सकता है।
   - **ii.** रिमोट ई–वोटिंग या ईजीएम में ई–वोटिंग सिस्टम द्वारा वोट करने की पात्रता निर्धारित करने की कट–ऑफ तिथि 14 मार्च, 2023 होगी।
   - **iii.** रिमोट ई–वोटिंग शुक्रवार, 17 मार्च, 2023 (सुबह 9:00 बजे पूर्वा. भा.मा.स.) से शुरू होगी।
   - **iv.** रिमोट ई–वोटिंग सोमवार, 20 मार्च, 2023 (5:00 बजे अपराह्न भा.मा.स.) को समाप्त होगी।
   - **v.** रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल शाम 20 मार्च, 2023 को 5:00 बजे अप. भा.मा.स. के बाद निष्क्रिय हो जाएगा।
   - **vi.** भौतिक रूप में शेयर रखने वाला कोई भी व्यक्ति और गैर–व्यक्तिगत शेयरधारक जो कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण करता है और नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट–ऑफ तिथि यानी 14 मार्च, 2023 तक शेयर धारण करता है, वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि यदि वह रिमोट ई–वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पहले से पंजीकृत है तो वह वोट डालने के लिए अपने मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकता है। डीमैट मोड में प्रतिभूतियों को रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों के मामले में और जो कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण करते हैं और नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी के सदस्य बन जाते हैं और कट–ऑफ तिथि यानी 14 मार्च, 2023 तक शेयर धारण करते हैं, 'Instructions for e-voting' के तहत एजीएम की सूचना में उल्लिखित चरणों का पालन कर सकते हैं।
   - **vii.** सदस्य ध्यान दें कि: **क)** एक बार सदस्य द्वारा किसी संकल्प पर वोट देने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी; **ख)** ईजीएम के दौरान मतदान की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी, और वीसी सुविधा के माध्यम से ईजीएम में उपस्थित सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा ऐसा करने से वर्जित नहीं हैं, वे ईजीएम के दौरान ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे; **ग)** जिन सदस्यों ने ईजीएम से पूर्व रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी ईजीएम में शामिल हो सकते हैं लेकिन वे पुनः वोट डालने के हकदार नहीं होंगे; और **घ)** केवल वे व्यक्ति जिनका नाम कट–ऑफ तिथि तक सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, रिमोट ई–वोटिंग या ईजीएम के दौरान ई–वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने के हकदार होंगे।
   - **viii.** डीमैटीरियलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं करने वाले शेयरधारकों के लिए रिमोट वोटिंग करने का तरीका ईजीएम की सूचना में उपलब्ध कराया गया है। यह विवरण कंपनी की वेबसाइट पर भी उपलब्ध कराया जाएगा। शेयरधारकों से अनुरोध है कि इस तरह के विवरण प्राप्त करने के लिए www.regencyhealthcare.in देखें।
   - **ix.** इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग की प्रक्रिया ईजीएम की सूचना के साथ–साथ एनएसडीएल द्वारा सदस्यों को भेजे गए ईमेल में भी उपलब्ध है। किसी भी पूछताछ/शिकायत के मामले में, आप एनएसडीएल की ई–वोटिंग वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध 'Frequently Asked Questions' (FAQs) for Members और 'e-voting user manual' for Members देख सकते हैं। इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान से संबंधित किसी भी शिकायत के लिए, सदस्य सुश्री अंकिता गुप्ता, कंपनी सचिव, बी–5 सर्वोदय नगर कानपुर–208005 से ankitagupta@regencyhealthcare.in, दूरभाष : # 0512–3502480 पर संपर्क कर सकते हैं।

कृते रीजेंसी हॉस्पिटल लिमिटेड
ह./–
तिथि : 25 फरवरी, 2023 **अंकिता गुप्ता**
स्थान : कानपुर **कम्पनी सचिव**

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता बागपत वृत्त, उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

कार्यालय परिसर, मण्डोला विहार, गाजियाबाद–201102 ईमेलः–circlem@upavp.com

अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रण की सूचना

मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद के सेक्टर–6 में सेमीफिनिश्ड भवनों के निर्माण कार्य हेतु टू–बिड सिस्टम के अन्तर्गत ऑनलाईन निविदाएं, अल्पकालीन ई–निविदा सूचना संख्या–301/ पी0आर0ओ0–50ई/07, दिनांक 25.02.2023 द्वारा आमंत्रित की गयी हैं। निविदा से सम्बन्धित विवरण वेबसाइट www.upavp.com एवं कार्यालय में किसी भी कार्यदिवस में देखा जा सकता है।

अधीक्षण अभियन्ता

यूनाइटेड कॉपर इंडिया लिमिटेड
(पूर्व में श्री वर्जटेक्स लिमिटेड)
चावला हाउस, 3रा तल, 19, नेहरू प्लेस,
नई दिल्ली–110019, ईमेलः cs@lendingplate.com;
+91-7373737316

खोया एवं पाया

श्री वर्जटेक्स लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय चावला हाउस, 3रा तल, 19, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019, में है, को आरवीआई द्वारा जारी की गई पंजीकरण (सीओआर) नं. 14.00233 तथा तिथि 31.7.2000 का मूल प्रमाणपत्र प्रेषण के दौरान गुम हो गया है तथा सर्व–साधारण को सतर्क किया जाता है कि उसका व्यवसाय न करें तथा यदि वह मिले तो कृपया कम्पनी को वापस लौटा दें।

तिथिः 25.02.2023 **हस्ता./–**
स्थानः दिल्ली **केतना कुमारी**

यूको बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

शाखा कार्यालयः पटेल नगर (0117), नई दिल्ली

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) (परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें]

जबकि वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002, (2002 का अधिनियम संख्या 54) के अंतर्गत **यूको बैंक, पटेल नगर शाखा, नई दिल्ली** का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के [नियम 3] के साथ पढ़े जाने वाले अनुच्छेद 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना, दिनांक **29.11.2022** जारी की थी, जिसके द्वारा **कर्जदारः श्री निखिल शंकर, पुत्र जगमोहन शंकर एवं श्रीमती बेबी शंकर पत्नी जगमोहन शंकर** को सूचना में उल्लिखित राशि **रु.8,78,079/– (आठ लाख अठहत्तर हजार उनासी रूपये मात्र)** उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था। **कर्जदार** के इस राशि को चुकाने में असफल रहने के कारण, कर्जदार तथा आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पढ़े जाने वाले कथित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित सम्पत्ति का **कब्जा 24 फरवरी 2023** को ले लिया है।

कर्जदार को विशेष तौर पर तथा आम जनता को सामान्य तौर पर एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे **सम्पत्ति** के साथ किसी प्रकार का लेन–देन न करें और **सम्पत्ति** का कोई भी लेनदेन **रु.8,78,079/– (आठ लाख अठहत्तर हजार उनासी रूपये मात्र)** और उस पर ब्याज के साथ **यूको बैंक, पटेल नगर शाखा, नई दिल्ली** के प्रभार के भुगतान के अधीन होगा।

कर्जदार का ध्यान सुरक्षित सम्पत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम के अनुच्छेद 13 के उप–अनुच्छेद (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

श्री निखिल शंकर पुत्र जगमोहन शंकर के स्वामित्व वाले मकान जेजे फ्लैट नम्बर 58, पहली मंजिल, ब्लॉक नम्बर 5, गली नं.38, रेगरपुरा, करोलबाग, दिल्ली–110005 से युक्त सम्पत्ति के सभी भाग एवं हिस्से। बिक्री विलेख पंजीकरण संख्या 7008, पुस्तक संख्या 1, खण्ड संख्या 15717, पृष्ठ संख्या 129 से 134 दिनांक 19.08.2014 उप रजिस्ट्रार III, नई दिल्ली में पंजीकृत।

तिथिः 24.02.2023 स्थानः नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक**

J&K Bank
Serving To Empower

जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड

नवीन शादरा 0287; 1/1051 बाबरपुर रोड नवीन शादरा दिल्ली 110032
टेलीफोन : +91 (0)011–22321305, ई: shadra@jkbmail.com] डब्ल्यू : www.jkbank.net

कब्जे की सूचना; प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत सूचना

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी) के तहत श्री राजीव कुमार दिगरा, जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित, धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत दिनांक 12.04.2022 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ता (ओं) सह बंधक(ओं) और गारंटर(रों) अर्थात निम्न को :

1. **श्री मिर्जा अली रजा पुत्र श्री मिर्जा दिल बहार अली,** निवासी: 7200 बेरी वाला बाग, आजाद मार्केट, दिल्ली–110006 (उधारकर्ता/बंधककर्ता)
2. **श्रीमती शाहीन ज़हरा पत्नी मिर्जा दिल बहार अली,** निवासी :7200 बेरी वाला बाग, आज़ाद मार्केट, दिल्ली–110006 (सह–उधारकर्ता)
3. **श्री रईस अहमद पुत्र श्री बिट्टन मियां,** निवासी :6862, बेरीवाला बाग, आजाद मार्केट, दिल्ली–110006 (गारंटर)
4. **श्री इशरत अली पुत्र श्री अनवर अली** निवासी : 6216, गली महादेवी, बड़ा हिंदू राव, दिल्ली–110006 (गारंटर)
5. **श्री सी.एल. गुप्ता पुत्र श्री एस.एल. गुप्ता** निवासी: 3/121, ललिता पार्क, लक्ष्मी नगर, दिल्ली– 110092 (गारंटर)

को 31.03.2022 के अनुसार ऋणी के खाते में बकाया राशि के रूप में रुपये 4,87,640.00 (चार लाख सत्तासी हजार छह सौ चालीस मात्र) की राशि एवं भविष्य के ब्याज और उस पर अन्य शुल्क को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

उक्त उधारकर्ता द्वारा उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, एतद्वारा उक्त उधारकर्ता को विशेष रूप से और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 22 फरवरी 2023 को नीचे वर्णित बंधक संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उक्त उधारकर्ता को विशेष रूप से और आम जनता को एतद्वारा आगाह किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति का किसी भी तरह से लेन–देन न करें और उक्त संपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड को 01.02.2023 से उस पर भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ–साथ रु. 5,35,993.00 (पांच लाख पैंतीस हजार और नौ सौ तिरानवे रुपये मात्र) की कुल राशि और अन्य प्रभार जो वहन किए गए या किए जाने हैं के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर उधारकर्ता(ओं)का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

गांव वजीरपुर दिल्ली के क्षेत्र में, सावन पार्क एक्सटेंशन के रूप में जाना जाने वाला आबादी, रेलवे फाटक नंबर 3 के पास, दिल्ली –110052 स्थित निर्मित आवासीय संपत्ति नंबर 72, भूमि की माप 100 वर्ग गज, आकार 30 फुट × 30 फुट, खसरा नं. 676, 677,678,679 और 781/659 मिन का साम्यिक बंधक।

टेलीफोन : +91 (0)194 2481 930–35, फैक्स : +91 (0)194 248 1928, सीआईएनः L65110JK1938SGC000048,
ई–मेल : info@jkbmail.com] डब्ल्यू : www.jkbank.net

स्थान : दिल्ली **प्राधिकृत आधिकारी,**
दिनांकः 22.02.2023 **जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड**

कार्यालय अधिशासी अभियन्ता, ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड–अल्मोडा

पत्रांक 1646 ग्रा0नि0वि0/दो–लेखा/निविदा/2022–23/ दिनांक 24/02/2023

अल्पकालीन निविदा सूचना

महामहिम राज्यपाल उत्तराखण्ड की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्न कार्य की मुहरबन्द निविदा दिनांक 14.03.2023 को अपरान्ह 2:00 बजे तक ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड कार्यालय अल्मोड़ा में आमंत्रित की जाती है। निविदा उसी दिन अपरान्ह 3:00 बजे उपस्थित ठेकेदारों अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों के सम्मुख निविदा समिति द्वारा खोली जायेगी। उक्त कार्यों की निविदाओं का विक्रय दिनांक 13.03.2023 को सायं 4:00 बजे तक प्रखण्ड कार्यालय अल्मोड़ा (स्थित–विकास भवन) में किया जायेगा। कार्यों से सम्बन्धित विस्तृत जानकारी एवं विभागीय शर्तें किसी भी कार्य दिवस में ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड कार्यालय अल्मोड़ा से प्राप्त की जा सकती है। किन्हीं अपरिहार्य कारणवश निर्धारित तिथि को राजकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में उक्त निविदा अगली तिथि/ कार्य दिवस को विक्रय एवं आमंत्रित की जायेगी।

क्र. सं.	निर्माण कार्य का नाम	विकास खण्ड	अनुमानित लागत (लाख में)	धरोहर धनराशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य	कार्य पूर्ण करने की अवधि	निविदा की वैधता	विभाग में पंजीकृत ठेकेदारों की श्रेणी
01	रा0इ0का0 गणानाथ में क्षतिग्रस्त सुरक्षा दीवार का कार्य।	ताकुला	2.91	5900.00	रु. 500.00 +जी.एस.टी.	02 माह	01 माह	भवन कार्य में श्रेणी 'ई.' एवं उच्चतर
02	हैल्थ वेलनेस सैन्टर डौबा का निर्माण कार्य	हवालबाग	9.50	19000.00	रु. 1000.00 +जी.एस.टी.	03 माह	01 माह	भवन कार्य में श्रेणी 'ई.' एवं उच्चतर
03	राजकीय जिला पुस्तकालय अल्मोड़ा में अवस्थापना सुविधाओं का कार्य।	हवालबाग	21.20	43000.00	रु. 2000.00 +जी.एस.टी.	03 माह	03 माह	भवन कार्य में श्रेणी 'डी.' एवं उच्चतर

नोटः– 1. निविदा क्रय करते समय विभाग में पंजीकरण प्रमाण पत्र (भवन कार्य में) एवं जी0एस0टी0 प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

हस्ता./–
अधिशासी अभियन्ता,
ग्रामीण निर्माण विभाग,
प्रखण्ड–अल्मोड़ा

डीसीबी बैंक लिमिटेड
ए–सेट हाउस, 7/56, देशबन्धु गुप्ता रोड
करोल बाग, नई दिल्ली–110005

DCB BANK

ई–नीलामी बिक्री सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को एवं विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह–कर्जदारों तथा जमानतियों को अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोलिखित सम्पत्ति डीसीबी बैंक लिमिटेड के पास बंधक है। बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत भौतिक कब्जा कर लिया है। निम्नलिखित विवरणों के अनुसार निम्नलिखित बकायों तथा भावी ब्याज, प्रभारों एवं लागत आदि की वसूली के लिए नीचे वर्णित के अनुसार निविदा सह सार्वजनिक नीलामी द्वारा सम्पत्ति की बिक्री की जायेगी :

सम्पत्ति की बिक्री "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" के आधार पर की जायेगी।

क्र. सं.	ग्राहक का नाम	आरक्षित मूल्य (रु.)	ईएमडी राशि	ई–नीलामी की तिथि	कब्जा का प्रकार
1.	मनीत पुथी, आशा देवी, माई फैशन इंडस्ट्री एवं मुकेश कुमार	रु. 52,00,000/– (रुपये बावन लाख मात्र)	रु. 5,20,000/– (रुपये पांच लाख बीस हजार मात्र)	29–03–2023	भौतिक
सम्पत्ति का पता : सम्पूर्ण तृतीय तल (छत के अधिकार सहित), सम्पत्ति सं. बी–312 का भाग, तृतीय तल, सेक्टर 19 द्वारका, नई दिल्ली–110075					
2	अमित यादव, लीलावती यादव तथा उषा यादव	रु. 80,00,000/– (रुपये अस्सी लाख मात्र)	रु. 8,00,000/– (रुपये आठ लाख मात्र)	29–03–2023	भौतिक
बंधक संपत्ति का विवरणः आरजेड–3बी, ब्लॉक मेन गोपाल नगर, नजफगढ़, नई दिल्ली–110043					

सभी सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि एवं समय 20.03.2023 से 24.03.2023 को 11 बजे पूर्वा. से 4 बजे अप, **सम्पर्क व्यक्ति** : श्री प्रमोद चन्द (9990338759) तथा 11 बजे पूर्वा. से 6 बजे अप.

केवाईसी की भागीदारी के अनुरोध पत्र, पैन कार्ड, ईएमडी के प्रमाण सहित ईएमडी जमा करने की तिथि एवं समय 28/03/2023 को शाम 5 बजे तक या उससे पहले ई–मेल आईडी **pramod.chand@dcbbank.com** पर।

इच्छुक खरीददारों/बोलीदाताओं को ईएमडी राशि या तो एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से लाभार्थी के नाम, डीसीबी बैंक लिमिटेड, शाखाः ए–सेट हाउस, 7/56, डी.बी. गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005, खाता नाम राऊ नॉन पीडीसी कलेक्शन, **खाता नं. 0462955100223. आईएफएससी कोड DCBL0000046. शाखा नई दिल्ली** में जमा करनी होगी।

ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें

(1) श्री यू सुब्बाराव, सेल नं. +91–8142000061/66, लैण्ड लाइन नं. 040–23836405, ई–मेल आईडी : subbarao@bankauctions.in तथा info@bankauctions.in से उनके वेब पोर्टल https://bankauctions.in/ पर सम्पर्क करें जो उपर्युक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों पर 5 मिनट के असीमित विस्तार सहित सम्पन्न होगी। संविदाकारों को अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए लिंक https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner देखने का परामर्श दिया जाता है।

(2) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल के साथ खुद को पंजीकृत करना और नीलामी सेवा प्रदाता (4closure.com), लैण्ड लाइन नं. 040–23836405 से ई–बोली के लिए अनिवार्य लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक है। संभावित बोलीदाता केवल अपने पंजीकृत मोबाइल नंबर से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।

(3) नीलामी प्रक्रिया में निर्धारित प्रारूप में आवेदन करके ऑनलाइन ई–नीलामी भागीदारी अनिवार्य है जो वेबसाइट पर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध है।

ह./–
तिथि : 26–02–2023 **अधिकृत प्राधिकारी**
स्थान : दिल्ली **डीसीबी बैंक लिमिटेड**

दक्षिण रेलवे

चेन्नई मंडल (यांत्रिक शाखा)

जीईएम बिड नं.
जीईएम/2023/बी/3170388
तिथिः 22.02.2023

भारत के राष्ट्रपति की ओर से मंडल रेलवे प्रबंधक/यांत्रिक शाखा/चैन्नई मंडल, चेन्नई–600003 द्वारा पोर्टल www.gem.gov.in में दी गई निविदा सूचना के अनुसार निम्न कार्यों के लिये ऑनलाईन निविदा आमंत्रित है। चेन्नई मंडल में यांत्रिक कार्यों के लिये आवेदन के इच्छुक निविदाकारों/ठेकेदारों को जीईएम पोर्टल www.gem.gov.in पर सूचीकरण कराना होगा तथा केवल ऑन लाईन निविदा ही स्वीकार की जाएगी।

विवरणः टीएनपीएम वैगन डिपों के सम्पूर्ण हाउस कीपिंग के लिये अनुबंध–सभी शेड्स से स्क्रैप का संग्रहण, पृथक्करण, परिवहन एवं भंडारण, सभी सेवा भवनों के प्रसाधनों, यूरीनल, बाथरुम, वाश बैसिन की सफाई एवं हाउस कीपिंग तथा 730 कार्य दिवसों के लिये गार्डन का रखरखाव''

अवस्थितिः चैन्नई

विज्ञापित निविदा मूल्य रु. मेंः रु. 1,74,11,297

धरोहर राशि भुगतानः रु. 2,37,056/–

समान प्रकार का कार्यः लागू

पूर्णता अवधि वर्ष मेंः 2 वर्ष

निविदा बंद होने की तिथि एवं समयः 16.03.2023 के 18.00 बजे।

निविदा का विवरण ई–पोर्टलः www.gem.gov.in में दिया गया है। विवरणों एवं बोली जमा करने के लिये कृपया वेब पोर्टल www.gem.gov.in देखें।

मंडल रेलवे प्रबंधक
(यांत्रिक शाखा)/चेन्नई

Follow us on: twitter.com/GMSRailway

इंडसइंड बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 2401, जनरल थिम्मैया रोड (छावनी), पुणे–411 001
उपभोक्ता वित्त प्रभागः नया नंबर 34, जी.एन. चेट्टी रोड, टी. नगर, चेन्नई–600 017
**राज्य कार्यालयः स